

## **ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΗΣ ALTIUS INSURANCE LIMITED**

**ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018**

### **Διοικητικό Συμβούλιο**

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Altius Insurance Limited (η "Εταιρεία") υποβάλλει στα μέλη την Έκθεσή Διαχείρισης μαζί με τις ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2018.

### **Δραστηριότητες**

Η κύρια δραστηριότητα της Εταιρείας παραμένει η παροχή ασφαλιστικών υπηρεσιών στους κλάδους ζωής και γενικής φύσεως κλάδους.

### **Θεσμικό καθεστώς**

Την 11 Απριλίου, 2016, τέθηκε σε ισχύ «Ο περί Ασφαλιστικών και Αντασφαλιστικών Εργασιών και Άλλων Συναφών Θεμάτων Νόμος του 2016» [Ν./38(Ι)/2016] καθώς και « Οι περί Ασφαλιστικών και Αντασφαλιστικών Εργασιών και Άλλων Συναφών Θεμάτων Κανονισμοί του 2016» (Κ.Δ.Π. 116/2016). Ο νέος ασφαλιστικός νόμος που ψηφίστηκε στις 11 Απριλίου 2016 και οι μετέπειτα τροποποιήσεις του, έχει εναρμονίσει την Κυπριακή νομοθεσία με την Οδηγία Φερεγγυότητας II.

### **Επισκόπηση της εξέλιξης και των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της Εταιρείας και της θέσης της**

Η εξέλιξη της Εταιρείας μέχρι σήμερα, τα οικονομικά της αποτελέσματα και η χρηματοοικονομική της θέση όπως παρουσιάζονται στις οικονομικές καταστάσεις, θεωρούνται ικανοποιητικά.

Το Διοικητικό Συμβούλιο δεν προβλέπει οποιοσδήποτε σημαντικές αλλαγές στις δραστηριότητες της Εταιρείας στο προβλεπόμενο μέλλον.

#### *Διαχείριση κεφαλαίου*

Το νέο καθεστώς για την κεφαλαιακή εποπτεία των ευρωπαϊκών ασφαλιστικών εταιρειών Φερεγγυότητα II (Οδηγία 2009/138/ΕΚ που υιοθετήθηκε τον Νοέμβριο του 2009, και τροποποιήθηκε από την Οδηγία 2014/51/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 16ης Απριλίου 2014 (η λεγόμενη «Οδηγία Omnibus II»)) τέθηκε σε ισχύ την 1 Ιανουαρίου 2016. Η Εταιρεία πληροί τις κεφαλαιακές απαιτήσεις της Φερεγγυότητας II και έχει ένα ικανοποιητικό δείκτη φερεγγυότητας (Solvency Capital Requirement – "SCR" ratio).

### **Κύριοι κίνδυνοι και αβεβαιότητες**

Λεπτομέρειες για τη διαχείριση όλων των κινδύνων που αντιμετωπίζει η Εταιρεία παρουσιάζονται στη σημείωση 6 των οικονομικών καταστάσεων.

### **Χρήση χρηματοπιστωτικών μέσων από την Εταιρεία**

Η πολιτική που εφαρμόζει η Εταιρεία για τη διαχείριση αυτών των κινδύνων εξηγείται πιο κάτω:

#### *Κίνδυνος αγοράς*

Κίνδυνος αγοράς είναι ο κίνδυνος ζημιάς που προκύπτει από δυσμενείς εξελίξεις στην τιμή ή στην μεταβλητότητα που παρατηρούνται στις αγορές επιτοκίων, συναλλάγματος, μετοχών και εμπορευμάτων. Η Εταιρεία διαχειρίζεται τον κίνδυνο αυτό μέσω της συστηματικής παρακολούθησης των θέσεων της στους διάφορους τίτλους, τη διασπορά του χαρτοφυλακίου επενδύσεων, την παρακολούθηση των διακυμάνσεων στα επιτόκια, και στις συναλλαγματικές ισοτιμίες.

#### *Πιστωτικός κίνδυνος*

Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει όταν η αδυναμία των συμβαλλομένων μερών να εξοφλήσουν τις υποχρεώσεις τους θα μπορούσε να μειώσει το ποσό των μελλοντικών ταμειακών εισροών από χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία κατά την ημερομηνία της κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης. Η Εταιρεία εφαρμόζει διαδικασίες που βεβαιώνουν ότι οι αντιπρόσωποι και οι πελάτες της έχουν κατάλληλη προϊστορία αξιοπιστίας και παρακολουθεί σε συνεχή βάση τη χρονολογική κατάσταση των εισπρακτέων υπολοίπων. Τα τραπεζικά υπόλοιπα κρατούνται σε χρηματοοικονομικούς οργανισμούς με ικανοποιητική πιστωτική αξιοπιστία και η Εταιρεία εφαρμόζει διαδικασίες που περιορίζουν την έκθεση της σε πιστωτικό κίνδυνο σε σχέση με κάθε χρηματοοικονομικό οργανισμό.

#### *Κίνδυνος ρευστότητας*

Ο κίνδυνος ρευστότητας είναι ο κίνδυνος που προκύπτει όταν η λήξη των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων δε συμπίπτουν. Όταν οι λήξεις δε συμπίπτουν, η αποδοτικότητα μπορεί να αυξηθεί αλλά ταυτόχρονα μπορεί να

αυξηθεί ο κίνδυνος ζημιάς. Η Εταιρεία εφαρμόζει διαδικασίες όπως η διατήρηση ικανοποιητικών ποσών σε μετρητά και άλλων περιουσιακών στοιχείων με υψηλή ρευστότητα και η διατήρηση ενός ικανοποιητικού ποσού σε εξασφαλισμένες πιστωτικές διευκολύνσεις, με σκοπό την ελαχιστοποίηση της πιθανότητας τέτοιων ζημιών.

### **Αποτελέσματα**

Τα αποτελέσματα της Εταιρείας για το έτος παρουσιάζονται στη σελίδα 12. Το κέρδος για το έτος, μετά τη φορολογία ήταν €2.648.394 (2017: Ζημιά έτους μετά τη φορολογία: €238.403). Στις 31 Δεκεμβρίου 2018 το ολικό ενεργητικού ήταν €97.741.442 (2017: €96.078.887) και η καθαρή θέση ανερχόταν σε €18.490.105 (2017: €17.474.305).

### **Μερίσματα**

Στις 24 Οκτωβρίου 2018, το Διοικητικό Συμβούλιο ενέκρινε την πληρωμή ενδιάμεσου μερίσματος €0,244891 ανά μετοχή, συνολικού ύψους €1.500.000.

### **Μετοχικό κεφάλαιο**

Δεν υπήρξαν αλλαγές στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας.

### **Σημαντικά γεγονότα που συνέβηκαν μετά τη λήξη του έτους**

Τα σημαντικότερα γεγονότα που συνέβηκαν μετά την λήξη του έτους παρουσιάζονται στις σημειώσεις των οικονομικών καταστάσεων.

### **Ύπαρξη υποκαταστημάτων της Εταιρείας**

Η Εταιρεία διατηρεί υποκαταστήματα στη Λευκωσία, Λεμεσό, Λάρνακα και Πάφο.

### **Διοικητικό συμβούλιο**

Δεν υπήρξαν σημαντικές αλλαγές στην ανάθεση ευθυνών των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου κατά τη διάρκεια του 2018.

### **Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη**

Γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των οικονομικών καταστάσεων.

### **Ανεξάρτητοι ελεγκτές**

Το Διοικητικό Συμβούλιο αποφάσισε την αντικατάσταση των υφιστάμενων ανεξάρτητων ελεγκτών και ως εκ τούτου η Εταιρεία είναι στη διαδικασία λήψης προσφορών από άλλους ελεγκτικούς οίκους. Ο διορισμός των ανεξάρτητων ελεγκτών για τις λογιστικές περιόδους από 1 Ιανουαρίου 2019 θα επικυρωθεί κατά την Ετήσια Γενική Συνέλευση.

## **ΚΑΤ' ΕΝΤΟΛΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

Πολύκαρπος Γρηγορίου

Γραμματέας

Λευκωσία, 19 Απριλίου 2019

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ**  
**ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018**

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
	<b>€</b>	<b>€</b>
Μεικτά δεδουλευμένα ασφάλιστρα	34.511.971	30.994.261
Δεδουλευμένα ασφάλιστρα αντασφαλιστών	(8.190.116)	(7.673.882)
<b>Καθαρά δεδουλευμένα ασφάλιστρα</b>	<b>26.321.855</b>	<b>23.320.379</b>
Δεδουλευμένες προμήθειες από αντασφαλιστές	1.666.367	1.553.213
Κέρδος από επενδύσεις	291.237	2.537.252
	<b>28.279.459</b>	<b>27.410.844</b>
Μεικτές πραγματοποιηθείσες απαιτήσεις	(16.304.517)	(16.962.255)
Μερίδιο αντασφαλιστών στις μεικτές πραγματοποιηθείσες απαιτήσεις	3.122.427	4.466.336
Μεταβολή μακροπρόθεσμων αποθεματικών κλάδου ζωής	(2.053.942)	(3.351.701)
Μερίδιο αντασφαλιστών στη μεταβολή μακροπρόθεσμων αποθεματικών κλάδου ζωής	39.326	191.751
<b>Καθαρές πραγματοποιηθείσες απαιτήσεις και μεταβολή αποθεματικών κλάδου ζωής</b>	<b>(15.196.706)</b>	<b>(15.655.869)</b>
Δεδουλευμένες προμήθειες και άλλα έξοδα παραγωγής	(3.894.195)	(3.349.656)
Έξοδα διοίκησης	(6.114.972)	(5.466.023)
	<b>(25.205.873)</b>	<b>(24.471.548)</b>
	<b>3.073.586</b>	<b>2.939.296</b>
Αποζημιώσεις δικαστικών υποθέσεων	-	(3.173.767)
Μερίδιο στα κέρδη συγγενών εταιρειών	78.799	40.951
<b>Κέρδος / (Ζημιά) έτους πριν τη φορολογία</b>	<b>3.152.385</b>	<b>(193.520)</b>
Φορολογία έτους	(503.991)	(44.883)
<b>Κέρδος / (Ζημιά) έτους μετά τη φορολογία</b>	<b>2.648.394</b>	<b>(238.403)</b>

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ  
ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018**

		<b>2018</b>	<b>2017</b>
	<b>Σημ.</b>	<b>€</b>	<b>€</b>
<b>Κέρδος / (Ζημιά) έτους μετά τη φορολογία</b>		<b>2.648.394</b>	<b>(238.403)</b>
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα</b>			
<i>Ποσά που δεν θα αναταξινομηθούν στην Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων σε μεταγενέστερες περιόδους:</i>			
<i>Εκτίμηση ακινήτων</i>			
Αναπροσαρμογή στην εύλογη αξία γης και κτιρίων	15	9.310	4.720
Αναβαλλόμενη φορολογία	29	(357)	(1.971)
		<b>8.953</b>	<b>2.749</b>
<i>Ποσά που μπορεί να αναταξινομηθούν στην Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων σε μεταγενέστερες περιόδους:</i>			
<i>Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση</i>			
(Ζημιά) /Κέρδος από την μεταβολή στην εύλογη αξία	32	(120.407)	783.982
Μεταφορά στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων λόγω πώλησης	32	(21.140)	(47.401)
		<b>(141.547)</b>	<b>736.581</b>
Λοιπά συνολικά έσοδα έτους μετά την φορολογία		<b>(132.594)</b>	<b>739.330</b>
<b>Συνολικά έσοδα έτους μετά τη φορολογία</b>		<b>2.551.800</b>	<b>500.927</b>

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ****ΣΤΙΣ 31 ΔΕΕΜΒΡΙΟΥ 2018**

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
	<b>€</b>	<b>€</b>
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>		
Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός	418.919	428.632
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	57.840	45.573
Επενδύσεις σε ακίνητα	1.920.501	1.807.501
Επενδύσεις σε συγγενείς εταιρείες	517.524	561.893
Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση	7.496.870	13.802.359
Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που αποτιμούνται σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	42.034.147	42.104.612
Καταθέσεις προθεσμίας	615.000	3.525.000
Παραχωρηθέντα δάνεια	977.078	934.914
Μεικτές προμήθειες και άλλα έξοδα παραγωγής επόμενων ετών	1.372.753	1.244.953
Εισπρακτέα από αντιπροσώπους και ασφαλισμένους	10.511.328	9.364.350
Φόρος εισπρακτέος	575.337	560.517
Αναβαλλόμενα φορολογικά στοιχεία ενεργητικού	-	149.659
Μερίδιο αντασφαλιστών στις ασφαλιστικές υποχρεώσεις	12.907.206	12.361.871
Προπληρωμές και άλλα χρεωστικά υπόλοιπα	2.475.437	1.797.875
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	15.861.502	7.389.178
<b>Ολικό ενεργητικού</b>	<b>97.741.442</b>	<b>96.078.887</b>
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>		
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>		
Μετοχικό κεφάλαιο	10.474.966	10.474.966
Αποθεματικά	8.015.139	6.999.339
<b>Ολικό ιδίων κεφαλαίων</b>	<b>18.490.105</b>	<b>17.474.305</b>
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>		
Αποθεματικά κλάδου ζωής	43.134.431	41.080.489
Πρόβλεψη για αναβαλλόμενη φορολογία	194.538	170.837
Υποχρεώσεις ασφαλιστηρίων συμβολαίων	32.289.596	30.158.200
Μερίδιο αντασφαλιστών σε προμήθειες και άλλα έξοδα παραγωγής επόμενων ετών	629.548	628.327
Οφειλόμενα σε αντασφαλιστές	749.140	808.280
Οφειλόμενα έξοδα και άλλοι πιστωτές	2.251.437	5.755.131
Τραπεζικές υπεραναλήψεις	2.647	3.318
<b>Ολικό υποχρεώσεων</b>	<b>79.251.337</b>	<b>78.604.582</b>
<b>Ολικό υποχρεώσεων και ιδίων κεφαλαίων</b>	<b>97.741.442</b>	<b>96.078.887</b>

Οι οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 19 Απριλίου 2019.

