

ALTIUS INSURANCE LIMITED

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Altius Insurance Limited (η “Εταιρεία”) υποβάλλει στα μέλη την Έκθεσή Διαχείρισης μαζί με τις ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2019.

Κύριες δραστηριότητες και φύση εργασιών της Εταιρείας

Η κύρια δραστηριότητα της Εταιρείας, η οποία παραμένει η ίδια με το προηγούμενο έτος, είναι η παροχή ασφαλιστικών υπηρεσιών στους κλάδους ζωής και γενικής φύσεως κλάδους.

Θεσμικό καθεστώς

Την 11 Απριλίου, 2016, τέθηκε σε ισχύ «Ο περί Ασφαλιστικών και Αντασφαλιστικών Εργασιών και Άλλων Συναφών Θεμάτων Νόμος του 2016» [Ν./38(I)/2016] καθώς και « Οι περί Ασφαλιστικών και Αντασφαλιστικών Εργασιών και Άλλων Συναφών Θεμάτων Κανονισμοί του 2016» (Κ.Δ.Π. 116/2016). Ο νέος ασφαλιστικός νόμος που ψηφίστηκε στις 11 Απριλίου 2016 και οι μετέπειτα τροποποιήσεις του, έχει εναρμονίσει την Κυπριακή νομοθεσία με την Οδηγία Φερεγγυότητας II.

Οικονομικά αποτελέσματα

Τα οικονομικά αποτελέσματα της Εταιρείας για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2019 παρουσιάζονται στη σελίδα 11 των οικονομικών καταστάσεων. Το κέρδος για το έτος μετά τη φορολογία ήταν €5.044.958 (2018: €2.648.394).

Εξέταση των εξελίξεων, της θέσης και των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της Εταιρείας

Η εξέλιξη της Εταιρείας μέχρι σήμερα, τα οικονομικά της αποτελέσματα και η χρηματοοικονομική της θέση όπως παρουσιάζονται στις οικονομικές καταστάσεις, θεωρούνται ικανοποιητικά.

Διαχείριση κεφαλαίου

Το νέο καθεστώς για την κεφαλαιακή εποπτεία των ευρωπαϊκών ασφαλιστικών εταιρειών Φερεγγυότητα II (Οδηγία 2009/138/EK που υιοθετήθηκε τον Νοέμβριο του 2009, και τροποποιήθηκε από την Οδηγία 2014/51/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 16ης Απριλίου 2014 (η λεγόμενη «Οδηγία Omnibus II»)) τέθηκε σε ισχύ την 1 Ιανουαρίου 2016. Η Εταιρεία πληροί τις κεφαλαιακές απαιτήσεις της Φερεγγυότητας II και έχει ένα ικανοποιητικό δείκτη φερεγγυότητας (Solvency Capital Requirement – “SCR” ratio).

Μερίσματα

Στις 13 Μαΐου 2019, το Διοικητικό Συμβούλιο ενέκρινε την πληρωμή τελικού μερίσματος €0,244870 ανά μετοχή, συνολικού ύψους €1.500.000.

Στις 24 Οκτωβρίου 2019, το Διοικητικό Συμβούλιο ενέκρινε την πληρωμή ενδιάμεσου μερίσματος €0,163246 ανά μετοχή, συνολικού ύψους €1.000.000.

Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες

Λεπτομέρειες για τη διαχείριση όλων των κινδύνων που αντιμετωπίζει η Εταιρεία παρουσιάζονται στις σημειώσεις των οικονομικών καταστάσεων.

ALTIUS INSURANCE LIMITED

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ (συνέχεια)

Χρήση χρηματοπιστωτικών μέσων από την Εταιρεία

Η πολιτική που εφαρμόζει η Εταιρεία για τη διαχείριση αυτών των κινδύνων εξηγείται πιο κάτω:

Κίνδυνος αγοράς

Ο κίνδυνος αγοράς είναι ο κίνδυνος όπου αλλαγές στις τιμές αγοράς, όπως συναλλαγματικές αξίες, αξίες επιτοκίων και τιμές μετοχών, θα επηρεάσουν το εισόδημα ή την αξία των χρηματοοικονομικών μέσων που κατέχει η Εταιρεία. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμούνται σε εύλογη αξία μέσω του λογαριασμού αποτελεσμάτων και οι επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση υπόκεινται σε κίνδυνο τιμής αγοράς λόγω αβεβαιότητας ως προς τις μελλοντικές τιμές των επενδύσεων. Η Εταιρεία διαχειρίζεται τον κίνδυνο αυτό μέσω της συστηματικής παρακολούθησης των θέσεων της στους διάφορους τίτλους και τη διασπορά του χαρτοφυλακίου επενδύσεων.

Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος χρηματοοικονομικών ζημιών για την Εταιρεία εάν κάποιος πελάτης, ή ένα άλλο συμβαλλόμενο μέρος σε μια χρηματοοικονομική συναλλαγή, αποτύχει να εκπληρώσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις, και προκύπτει κυρίως από τις ασφαλιστικές και λοιπές απαιτήσεις, τις επενδύσεις σε χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και τα υπόλοιπα με τράπεζες (καταθέσεις και μετρητά) της Εταιρείας. Η Εταιρεία εφαρμόζει διαδικασίες που βεβαιώνουν ότι οι αντιπρόσωποι και οι πελάτες της έχουν κατάλληλη προϋστορία αξιοπιστίας και παρακολουθεί σε συνεχή βάση τη χρονολογική κατάσταση των εισπρακτέων υπολοίπων. Τα τραπεζικά υπόλοιπα κρατούνται σε χρηματοοικονομικούς οργανισμούς με ικανοποιητική πιστωτική αξιοπιστία και η Εταιρεία εφαρμόζει διαδικασίες που περιορίζουν την έκθεση της σε πιστωτικό κίνδυνο σε σχέση με κάθε χρηματοοικονομικό οργανισμό.

Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας είναι ο κίνδυνος που προκύπτει όταν η λήξη των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων δε συμπίπτουν. Όταν οι λήξεις δε συμπίπτουν, η αποδοτικότητα μπορεί να αυξηθεί αλλά ταυτόχρονα μπορεί να αυξηθεί ο κίνδυνος ζημιάς. Η Εταιρεία εφαρμόζει διαδικασίες όπως η διατήρηση ικανοποιητικών ποσών σε μετρητά και άλλων περιουσιακών στοιχείων με υψηλή ρευστότητα και η διατήρηση ενός ικανοποιητικού ποσού σε εξασφαλισμένες πιστωτικές διευκολύνσεις, με σκοπό την ελαχιστοποίηση της πιθανότητας τέτοιων ζημιών.

Λειτουργικός κίνδυνος

Ο λειτουργικός κίνδυνος προκύπτει κυρίως από τη διεξαγωγή ασφαλιστικών εργασιών. Οι ασφαλιστικές εργασίες περιλαμβάνουν ασφαλίσεις κλάδου ζωής και γενικού κλάδου και λαμβάνουν κυρίως χώρα στην Κύπρο. Ο λειτουργικός κίνδυνος αξιολογείται με τη μέθοδο της «αυτοαξιολόγησης» η οποία βασίζεται στο ότι η διεύθυνση είναι υπεύθυνη σε όλα τα επίπεδα για τη διαχείριση των «δικών» της λειτουργικών κινδύνων. Επίσης, η Εταιρεία λειτουργεί διάφορες Διαχειριστικές Επιτροπές οι οποίες καθορίζουν και παρακολουθούν σε τακτά χρονικά διαστήματα την επενδυτική στρατηγική της Εταιρείας.

Κίνδυνος συμμόρφωσης

Ο κίνδυνος συμμόρφωσης είναι ο κίνδυνος χρηματικής απώλειας, συμπεριλαμβανομένης και απώλειας από πρόστιμα και άλλες ποινές, που απορρέει από τη μη συμμόρφωση με τους νόμους και κανονισμούς της Πολιτείας. Ο κίνδυνος αυτός περιορίζεται σε μεγάλο βαθμό μέσω της εποπτείας που ασκείται από το Διοικητικό Συμβούλιο αλλά και μέσω άλλων ασφαλιστικών δικλίδων που εφαρμόζει η Εταιρεία.

ALTIUS INSURANCE LIMITED

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ (συνέχεια)

Μετοχικό κεφάλαιο

Δεν υπήρξαν αλλαγές στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας κατά τη διάρκεια του υπό εξέταση έτους.

Υποκαταστήματα

Η Εταιρεία διατηρεί υποκαταστήματα στη Λευκωσία, Λεμεσό, Λάρνακα και Πάφο.

Διοικητικό συμβούλιο

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου στις 31 Δεκεμβρίου 2019 και κατά την ημερομηνία της παρούσας έκθεσης παρουσιάζονται στην σελίδα 1. Στις 13 Φεβρουαρίου 2019, διορίστηκε ο κ. Νικόλαος Νανόπουλος στο Διοικητικό Συμβούλιο.

Δεν υπήρξαν οποιεσδήποτε σημαντικές αλλαγές στη σύνθεση, την κατανομή αρμοδιοτήτων ή την αποζημίωση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου.

Λειτουργικό περιβάλλον

Οι πληροφορίες σχετικά με το λειτουργικό περιβάλλον της Κύπρου παρουσιάζονται στις σημειώσεις των οικονομικών καταστάσεων, η οποία περιλαμβάνει επίσης πληροφορίες σχετικές με την πρόσφατη πανδημία COVID-19 Coronavirius στις αρχές του 2020.

Σημαντικά γεγονότα που συνέβηκαν μετά τη λήξη του έτους

Τα σημαντικότερα γεγονότα που συνέβηκαν μετά την λήξη του έτους παρουσιάζονται στις σημειώσεις των οικονομικών καταστάσεων.

Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των οικονομικών καταστάσεων.

Ανεξάρτητοι ελεγκτές

Οι Ανεξάρτητοι Ελεγκτές της Εταιρείας, KPMG Ltd, έχουν διοριστεί στις 13 Μαΐου 2019 και εξέφρασαν την επιθυμία τους να προσφέρουν τις υπηρεσίες τους. Ψήφισμα που να εξουσιοδοτεί το Διοικητικό Συμβούλιο να καθορίσει την αμοιβή τους κατατέθηκε στην Ετήσια Γενική Συνέλευση.

Με εντολή του Διοικητικού Συμβουλίου,

Πολύκαρπος Γρηγορίου
Γραμματέας

Λευκωσία, 14 Απριλίου 2020

ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ

ΠΡΟΣ ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΗΣ

ALTIUS INSURANCE LIMITED

Έκθεση επί του ελέγχου των οικονομικών καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της Altius Insurance Limited (η 'Εταιρεία'), οι οποίες παρουσιάζονται στις σελίδες 11 μέχρι 114 και αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης στις 31 Δεκεμβρίου 2019, τις καταστάσεις λογαριασμού αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών για το έτος που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων συμπεριλαμβανομένου περίληψης σημαντικών λογιστικών αρχών.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα της χρηματοοικονομικής θέσης της Εταιρείας στις 31 Δεκεμβρίου 2019, και της χρηματοοικονομικής της επίδοσης και των ταμειακών ροών της, για το έτος που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση ('ΔΠΧΑ-ΕΕ') και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113, όπως τροποποιείται από καιρού εις καιρόν (ο 'περί Εταιρειών Νόμος, Κεφ. 113').

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου ('ΔΠΕ'). Οι ευθύνες μας, με βάση τα πρότυπα αυτά, περιγράφονται περαιτέρω στο τμήμα της έκθεσής μας 'Ευθύνες των ελεγκτών για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων'. Παραμείναμε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με το Διεθνή Κώδικα Δεοντολογίας Λογιστών (συμπεριλαμβανομένων των Διεθνών Προτύπων Ανεξαρτησίας) που εκδίδεται από το Διεθνές Συμβούλιο Προτύπων Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Λογιστές ('Κώδικας ΔΣΠΔΕΛ'), και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο οικονομικών καταστάσεων στην Κύπρο και έχουμε συμμορφωθεί με τις άλλες ευθύνες δεοντολογίας που απορρέουν από τις απαιτήσεις αυτές και τον Κώδικα ΔΣΠΔΕΛ. Πιστεύουμε, ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα για να αποτελέσουν βάση για την ελεγκτική μας γνώμη.

Κύρια θέματα ελέγχου

Τα κύρια θέματα ελέγχου είναι εκείνα που, κατά την επαγγελματική μας κρίση, ήταν εξεχουσας σημασίας στον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων της τρέχουσας περιόδου. Τα θέματα αυτά έχουν εξεταστεί στο πλαίσιο του ελέγχου των οικονομικών καταστάσεων, ως σύνολο, και για τη διαμόρφωση της γνώμης μας επί αυτών και δεν εκφέρουμε ξεχωριστή γνώμη σχετικά με αυτά τα θέματα.

Εκκρεμείς απαιτήσεις γενικού κλάδου και συμπληρωματικής ασφάλισης υγείας	
Όπως αναφέρονται στις σημειώσεις των οικονομικών καταστάσεων	
Κύριο θέμα ελέγχου	Εξέταση του θέματος στα πλαίσια του ελέγχου
<p>Στις 31 Δεκεμβρίου 2019, στις υποχρεώσεις ασφαλιστήριων συμβολαίων περιλαμβάνονται μεικτές απαιτήσεις γενικού κλάδου ύψους €14.531.405.</p> <p>Στο πιο πάνω ποσό περιλαμβάνονται προβλέψεις για απαιτήσεις που έχουν πραγματοποιηθεί και δεν έχουν αναφερθεί (IBNR) καθώς και για πιθανή υποεκτίμηση του υπολογισμένου αποθέματος αναφερθέντων απαιτήσεων (IBNER) κατά την ημερομηνία της κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης.</p> <p>Οι πιο πάνω εκκρεμείς απαιτήσεις αποτελούν ένα από τα κύρια θέματα ελέγχου λόγω του μεγέθους τους και της σημαντικής άσκησης κρίσης που απαιτείται στον υπολογισμό τους.</p>	<p>Οι ελεγκτικές μας διαδικασίες περιλαμβάνουν τα ακόλουθα:</p> <p>Αξιολόγηση των δικλίδων έσωτερικού ελέγχου που εφαρμόζονται για τον υπολογισμό της πρόβλεψης εκκρεμών απαιτήσεων,</p> <p>Αξιολόγηση της καταλληλότητας της μεθοδολογίας και των παραδοχών της Εταιρείας, δίνοντας ιδιαίτερη έμφαση στις βασικές παραμέτρους που χρησιμοποιήθηκαν στις αναλογιστικές μεθόδους ελέγχου επάρκειας των αποθεμάτων για εκκρεμείς απαιτήσεις με την υποστήριξη της αναλογιστικής μας ομάδας,</p> <p>Για συγκεκριμένο αριθμό απαιτήσεων που επιλέχθηκαν με στατιστική δειγματοληψία, εξετάσαμε τη μεθοδολογία που ακολουθήθηκε για τον υπολογισμό της πρόβλεψης, καθώς και τη λογικότητα σχετικά με την επάρκεια των εκτιμήσεων βασιζόμενοι σε διάφορα διαθέσιμα υποστηρικτικά στοιχεία όπου υπήρχαν, συμπεριλαμβανομένων και επιστολών από τους νομικούς συμβούλους που ενεργούν εκ μέρους της Εταιρείας,</p> <p>Αξιολόγηση της ακρίβειας και επάρκειας απαιτήσεων, λαμβάνοντας υπόψη την εξέλιξη των προβλέψεων που αναγνωρίστηκαν σε προηγούμενα έτη και την αναπροσαρμογή τους σε μεταγενέστερες περιόδους μέχρι και την πλήρη διευθέτησή τους.</p> <p>Εξέταση της πληρότητας του μητρώου απαιτήσεων της Εταιρείας συγκρίνοντας τις υποθέσεις που παρουσιάζονται στο εν λόγω μητρώο, με τις υποθέσεις που παρουσιάζονται στις απαντήσεις που λάβαμε από τους δικηγόρους της.</p>

Αποθεματικά κλάδου ζωής	
Όπως αναφέρονται στις σημειώσεις των οικονομικών καταστάσεων.	
Κύριο θέμα ελέγχου	Εξέταση του θέματος στα πλαίσια του ελέγχου
<p>Στις 31 Δεκεμβρίου 2019 τα αποθεματικά του Κλάδου Ζωής ανέρχονται σε €48.876.241 και αντιπροσωπεύουν το 54,6% των συνολικών υποχρεώσεων της Εταιρείας.</p> <p>Τα αποθεματικά κλάδου ζωής θεωρούνται ένα από τα κύρια θέματα ελέγχου λόγω του μεγέθους τους, της πολυπλοκότητας των αναλογιστικών μεθόδων που χρησιμοποιούνται για την εκτίμηση τους και του υψηλού βαθμού κρίσης που απαιτείται για την επιλογή των υποθέσεων.</p>	<p>Οι ελεγκτικές μας διαδικασίες περιλαμβάνουν τα ακόλουθα:</p> <p>Αξιολόγηση των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου που εφαρμόζονται σχετικά με την εκτίμηση των αποθεματικών κλάδου ζωής,</p> <p>Αξιολόγηση της μεθοδολογίας, των αναλογιστικών μοντέλων και υποθέσεων τα οποία εφαρμοστήκαν από τον εσωτερικό αναλογιστή για τον υπολογισμό του αποθεματικού κλάδου ζωής με βάση τις αποδεκτές αναλογιστικές πρακτικές, με την υποστήριξη της αναλογιστικής μας ομάδας,</p> <p>Εξέταση, σε δειγματοληπτική βάση, της ορθότητας και πληρότητας των δεδομένων του χαρτοφυλακίου ασφαλισμένων που χρησιμοποιήθηκαν στον υπολογισμό των αποθεματικών.</p>

Άλλες πληροφορίες

Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες αποτελούνται από την Έκθεση Διαχείρισης, αλλά δεν περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελεγκτών επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των οικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφέρουμε οποιοδήποτε συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών, εκτός όπως απαιτείται από τον περί Εταιρειών Νόμο, Κεφ.113.

Σχετικά με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να διαβάσουμε τις άλλες πληροφορίες έτσι ώστε να αξιολογήσουμε, κατά πόσο είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις οικονομικές καταστάσεις ή με τη γνώση που έχουμε αποκτήσει κατά τη διάρκεια του ελέγχου, ή διαφαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις διαδικασίες που έχουμε πραγματοποιήσει σχετικά με τις άλλες πληροφορίες που έχουμε παραλάβει πριν την ημερομηνία της έκθεσης των ανεξάρτητων ελεγκτών συμπεράνουμε ότι υπάρχει ουσιώδες σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό.

Σε σχέση με την Έκθεση Διαχείρισης, η έκθεσή μας παρουσιάζεται στην ενότητα *"Έκθεση επί άλλων κανονιστικών και νομικών απαιτήσεων"*.

Ευθύνες του Διοικητικού Συμβουλίου και των υπευθύνων για τη διακυβέρνηση για τις οικονομικές καταστάσεις

Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για την κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων που δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ-ΕΕ και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ. 113, και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που το Διοικητικό Συμβούλιο καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, οφειλόμενου είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας, όπου αυτό κρίνεται απαραίτητο, θέματα που σχετίζονται με τη συνέχιση δραστηριότητας και τη χρήση της λογιστικής βάσης συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός εάν υπάρχει πρόθεση είτε να τεθεί η Εταιρεία σε εκκαθάριση ή να παύσει τις δραστηριότητές της, ή δεν υπάρχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προχωρήσει σε αυτές τις ενέργειες.

Το Διοικητικό Συμβούλιο και οι υπεύθυνοι για τη διακυβέρνηση είναι υπεύθυνοι για την επίβλεψη της διαδικασίας χρηματοοικονομικής αναφοράς της Εταιρείας.

Ευθύνες των ελεγκτών για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση κατά πόσον οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολό τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτών που περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού βαθμού, αλλά δεν είναι εγγύηση, ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Στο πλαίσιο ενός ελέγχου σύμφωνα με τα ΔΠΕ, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιωδών σφαλμάτων στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλονται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και εφαρμόζοντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να αποτελέσουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ενός ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι μεγαλύτερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

Κατανοούμε τις σχετικές με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων δικλίδες εσωτερικού ελέγχου, προκειμένου να σχεδιάσουμε ελεγκτικές διαδικασίες κατάλληλες για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από το Διοικητικό Συμβούλιο.

Συμπεραίνουμε για την καταλληλότητα της χρήσης από το Διοικητικό Συμβούλιο της λογιστικής βάσης της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και, με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν, κατά πόσον υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να

υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε, ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεσή μας να επισύρουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις, ή εάν οι σχετικές γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς, να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται στα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτών. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και γεγονότα κατά τρόπο που να επιτυγχάνεται η αληθινή και δίκαιη εικόνα.

Αποκτούμε επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια αναφορικά με τις χρηματοοικονομικές πληροφορίες των οντοτήτων ή επιχειρηματικών δραστηριοτήτων εντός της Εταιρείας για να εκφράσουμε γνώμη επί των οικονομικών καταστάσεων. Είμαστε υπεύθυνοι για την καθοδήγηση, την επίβλεψη και την εκτέλεση του ελέγχου των οικονομικών καταστάσεων. Παραμένουμε αποκλειστικά υπεύθυνοι για την ελεγκτική μας γνώμη.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στους υπεύθυνους για τη διακυβέρνηση το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Επίσης, παρέχουμε στους υπεύθυνους για τη διακυβέρνηση δήλωση ότι έχουμε συμμορφωθεί με τις σχετικές απαιτήσεις δεοντολογίας που αφορούν στην ανεξαρτησία μας και κοινοποιούμε σε αυτούς όλες τις σχέσεις και άλλα θέματα που μπορεί εύλογα να θεωρηθεί ότι επηρεάζουν την ανεξαρτησία μας και τα σχετικά μέτρα προστασίας, όπου συντρέχει περίπτωση.

Από τα θέματα που κοινοποιήθηκαν στους υπεύθυνους για τη διακυβέρνηση, καθορίζουμε τα θέματα που ήταν εξέχουσας σημασίας για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων της τρέχουσας περιόδου και, ως εκ τούτου, αποτελούν τα κύρια θέματα ελέγχου. Περιγράφουμε τα θέματα αυτά στην έκθεση ελεγκτών.

Έκθεση επί άλλων κανονιστικών και νομικών απαιτήσεων

Άλλες νομικές απαιτήσεις

Σύμφωνα με τις απαιτήσεις του άρθρου 10(2) του Κανονισμού της Ευρωπαϊκής Ένωσης ('ΕΕ') αριθ. 537/2014, παρέχουμε τις πιο κάτω πληροφορίες στην Έκθεση Ανεξάρτητων Ελεγκτών, οι οποίες απαιτούνται επιπρόσθετα από τις απαιτήσεις των ΔΠΕ.

Ημερομηνία διορισμού και περίοδος αδιάλειπτης ελεγκτικής εργασίας

Διοριστήκαμε για πρώτη φορά ελεγκτές της Εταιρείας από τη Γενική Συνέλευση των μελών της Εταιρείας στις 13 Μαΐου 2019.

Συνοχή της έκθεσης ελεγκτών με την πρόσθετη έκθεση προς την Επιτροπή Ελέγχου

Επιβεβαιώνουμε ότι η γνώμη μας επί των οικονομικών καταστάσεων, η οποία εκφέρεται σε αυτήν την έκθεση, συνάδει με την πρόσθετη έκθεσή μας που παρουσιάστηκε στην Επιτροπή Ελέγχου της Εταιρείας στις 13 Απριλίου 2020.

Παροχή μη ελεγκτικών υπηρεσιών

Δεν παρείχαμε μη ελεγκτικές υπηρεσίες που απαγορεύονται σύμφωνα με το άρθρο 5 του κανονισμού της ΕΕ αριθ. 537/2014 όπως εφαρμόστηκε από το άρθρο 72 του περί Ελεγκτών Νόμου του 2017, όπως τροποποιείται από καιρού εις καιρόν ('N.53(I)/2017').

Άλλα νομικά θέματα

Σύμφωνα με τις επιπρόσθετες απαιτήσεις του Νόμου N.53(I)/2017, και με βάση τις εργασίες που έγιναν κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας, αναφέρουμε τα πιο κάτω:

Κατά τη γνώμη μας, η Έκθεση Διαχείρισης, η ετοιμασία της οποίας είναι ευθύνη του Διοικητικού Συμβουλίου, έχει καταρτιστεί σύμφωνα με τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ. 113 και οι πληροφορίες που δίνονται σε αυτή συνάδουν με τις οικονομικές καταστάσεις. Σύμφωνα με την κατανόηση της επιχείρησης και του περιβάλλοντος της Εταιρείας που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο, δεν εντοπίσαμε ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης.

Άλλο Θέμα

Αυτή η έκθεση, περιλαμβανομένης και της γνώμης, ετοιμάστηκε για τα μέλη της Εταιρείας ως σώμα σύμφωνα με το Άρθρο 10(1) του κανονισμού της Ευρωπαϊκής Ένωσης (ΕΕ) αριθ. 537/2014 και το Άρθρο 69 του Νόμου N.53(I)/2017, και για κανένα άλλο σκοπό. Δίνοντας αυτή τη γνώμη δεν αποδεχόμαστε και δεν αναλαμβάνουμε ευθύνη για οποιοδήποτε άλλο σκοπό ή προς οποιοδήποτε άλλο πρόσωπο στη γνώση του οποίου αυτή η έκθεση δυνατόν να περιέλθει.

Ο συντάκτης ανάθεσης για αυτή την ανεξάρτητη έκθεση ελέγχου είναι ο κ. Κωνσταντίνος Ν. Καλλής.

Συγκριτικοί αριθμοί

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2018 ελέγχθηκαν από άλλον ελεγκτή ο οποίος εξέφρασε μη διαφοροποιημένη γνώμη επί εκείνων των οικονομικών καταστάσεων την 19η Απριλίου 2019.

Κωνσταντίνος Ν. Καλλής, FCA
Εγκεκριμένος Λογιστής και Εγγεγραμμένος Ελεγκτής
εκ μέρους και για λογαριασμό της

KPMG Limited
Εγκεκριμένοι Λογιστές
Εσπερίδων 14
1087 Λευκωσία
Κύπρος

14 Απριλίου 2020

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019

	2019	2018
	€	€
Μεικτά δεδουλευμένα ασφάλιστρα	37.628.299	34.511.971
Δεδουλευμένα ασφάλιστρα αντασφαλιστών	(8.584.591)	(8.190.116)
Καθαρά δεδουλευμένα ασφάλιστρα	29.043.708	26.321.855
Δεδουλευμένες προμήθειες από αντασφαλιστές	1.634.263	1.666.367
Κέρδος από επενδύσεις	5.879.625	291.237
Καθαρά έσοδα	36.557.596	28.279.459
Μεικτές πραγματοποιηθείσες απαιτήσεις	(16.793.319)	(16.304.517)
Μερίδιο αντασφαλιστών στις μεικτές πραγματοποιηθείσες απαιτήσεις	2.640.782	3.122.427
Μεταβολή μακροπρόθεσμων αποθεματικών κλάδου ζωής	(5.741.810)	(2.053.942)
Μερίδιο αντασφαλιστών στη μεταβολή μακροπρόθεσμων αποθεματικών κλάδου ζωής	(63.739)	39.326
Καθαρές πραγματοποιηθείσες απαιτήσεις και μεταβολή αποθεματικών κλάδου ζωής	(19.958.086)	(15.196.706)
Δεδουλευμένες προμήθειες και άλλα έξοδα παραγωγής	(4.510.542)	(3.894.195)
Έξοδα διοίκησης	(6.691.669)	(6.114.972)
Συνολικά έξοδα	(11.202.211)	(10.009.944)
	5.397.299	3.073.586
Μερίδιο στα κέρδη συγγενών εταιρειών	191.192	78.799
Κέρδος έτους πριν τη φορολογία	5.588.491	3.152.385
Φορολογία έτους	(543.533)	(503.991)
Κέρδος έτους μετά τη φορολογία	5.044.958	2.648.394

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019

	2019	2018
	€	€
Κέρδος έτους μετά τη φορολογία	5.044.958	2.648.394
Λοιπά συνολικά έξοδα		
<i>Ποσά που δεν θα αναταξινομηθούν στην Κατάσταση</i>		
<i>Λογαριασμού Αποτελεσμάτων σε μεταγενέστερες περιόδους:</i>		
<i>Επανεκτίμηση ακινήτων</i>		
Αναπροσαρμογή στην εύλογη αξία γης και κτιρίων	4.810	9.310
Αναβαλλόμενη φορολογία	-	(357)
	<hr/> 4.810	<hr/> 8.953
<i>Ποσά που μπορεί να αναταξινομηθούν στην Κατάσταση</i>		
<i>Λογαριασμού Αποτελεσμάτων σε μεταγενέστερες περιόδους:</i>		
<i>Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση</i>		
Κέρδος/(ζημιά) από την μεταβολή στην εύλογη αξία	53.273	(120.407)
Μεταφορά στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων		
λόγω πώλησης	(96.684)	(21.140)
	<hr/> (43.411)	<hr/> (141.547)
<hr/> Λοιπά συνολικά έξοδα έτους μετά την φορολογία	<hr/> (38.601)	<hr/> (132.594)
Συνολικά έσοδα έτους μετά τη φορολογία	5.006.357	2.515.800

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019

	2019	2018
	€	€
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός	429.977	418.919
Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης	1.570.255	-
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	87.426	57.840
Επενδύσεις σε ακίνητα	1.946.001	1.920.501
Επενδύσεις σε συγγενείς εταιρείες	626.816	517.524
Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση	6.091.907	7.496.870
Φόρος εισπρακτέος	263.706	575.337
Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που αποτιμούνται σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	55.577.665	42.034.147
Καταθέσεις προθεσμίας	422.000	615.000
Παραχωρηθέντα δάνεια	799.442	858.114
Μεικτές προμήθειες και άλλα έξοδα παραγωγής επόμενων ετών	1.785.500	1.688.760
Εισπρακτέα από αντιπροσώπους και ασφαλισμένους	10.809.735	11.701.220
Μερίδιο αντασφαλιστών στις ασφαλιστικές υποχρεώσεις	13.516.555	13.087.352
Προπληρωμές και άλλα χρεωστικά υπόλοιπα	2.379.171	2.540.077
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών	13.984.595	15.861.502
Ολικό ενεργητικού	110.290.751	99.373.163
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
ΊΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
Μετοχικό κεφάλαιο	10.474.966	10.474.966
Αποθεματικά	10.521.496	8.015.139
Ολικό ιδίων κεφαλαίων	20.996.462	18.490.105
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Αποθεματικά κλάδου ζωής	48.876.241	43.134.431
Πρόβλεψη για αναβαλλόμενη φορολογία	194.538	194.538
Υποχρεώσεις ασφαλιστηρίων συμβολαίων	32.071.468	32.670.243
Μερίδιο αντασφαλιστών σε προμήθειες και άλλα έξοδα παραγωγής επόμενων ετών	705.112	809.694
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	1.562.686	-
Οφειλόμενα σε αντασφαλιστές	1.702.659	749.140
Οφειλόμενα έξοδα και άλλοι πιστωτές	4.179.400	3.322.365
Τραπεζικά παρατραβήγματα	2.185	2.647
Ολικό υποχρεώσεων	89.294.289	80.883.058
Ολικό υποχρεώσεων και ιδίων κεφαλαίων	110.290.751	99.373.163

Οι οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 14 Απριλίου 2020.

Ευάγγελος Αναστασιάδης
Πρώτος Εκτελεστικός Διευθυντής

Πολύκαρπος Γρηγορίου
Εκτελεστικός Σύμβουλος